



## Til alle beboere i Gullberget 110 – 116

Gullhaug, 29.08.15

### **Vedrørende garasjeutbedring.**

Som vedtatt på Årsmøte mars 2015, skal garasjeanleggene pusses opp og tettes for lekkasjer. Planlagt oppstart av det **utvendige** arbeidet vil påbegynnes for blokkene i Gullberget 110–112 og 114-116 **onsdag 9.september**. Det er forventet at arbeidet vil vare til 24.september. Det vil i den gitte perioden være mye byggeaktivitet i form av gravemaskiner, lastebiler og nødvendig entreprenør utstyr. Vi oppfordrer alle til å være imøtekommende slik at arbeidet kan utføres uten noen store hindringer slik at utbedringen ikke blir forsinket.

### **Til beboere i første etasje med terrasse.**

Det varslede arbeidet i dette brevet vil spesielt berøre leilighetene i første etasje og vil bestå av fjerning av rekkverk, blomsterkasser, vegetasjon utenfor terrassen og evt. selvbygde terrasser (tre lemmer). Det er derfor **viktig** at alt av personlige ting som griller, hagemøbler ol. blir fjernet **før** onsdag 9. september. Bodene som står på terrassene trengs ikke å tømmes for eiendeler. Ved arbeidets slutt, vil terrassene få en hel flislagt flate fra indre del til ytre del samt at rekkverk og blomsterkasser vil bli tilbakestillt som ved arbeids start. Vegetasjon som blir fjernet foran terrassene vil ikke bli tilbakestillt og det vil heller ikke bli lov til å plante nye hekker el. foran terrassene. Grunnen til dette, er at Rambøll og entreprenør ikke kan stille garantier på at membran da vil holde tett for lekkasjer i den perioden garantiene er gjeldende.

Garasjeanlegget (biloppstillingsplassene) under blokkene vil kunne brukes som normalt under det utvendige arbeidet.

Spørsmål vedrørende prosjektet stilles til styret i Huseierforeningen på e-post: [huseierforeningen@gullmyra.no](mailto:huseierforeningen@gullmyra.no)

Med vennlig hilsen  
Gullmyra Huseierforening