



Til alle beboere i Gullhaugveien 169 – 171

Gullhaug, 08.10.15

Vedrørende garasjeutbedring.

Som vedtatt på Årsmøte mars 2015, skal garasjeanleggene pusses opp og tettes for lekkasjer. Planlagt oppstart av det **utvendige** arbeidet vil påbegynnes for blokken i Gullhaugveien 169-171 **onsdag 14. oktober**. Det er forventet at arbeidet vil vare til 19. november. Det vil i den gitte perioden være mye byggeaktivitet i form av gravemaskiner, lastebiler og nødvendig entreprenør utstyr. Vi oppfordrer alle til å være imøtekommende slik at arbeidet kan utføres uten noen store hindringer slik at utbedringen ikke blir forsinket.

Til beboere i første etasje med terrasse.

Det varslede arbeidet i dette brevet vil spesielt berøre leilighetene i første etasje og vil bestå av fjerning av rekkverk, blomsterkasser, vegetasjon utenfor terrassen og evt. selvbygde terrasser (tre lemmer). Det er derfor **viktig** at alt av personlige ting som griller, hagemøbler ol. blir fjernet **før** onsdag 14. oktober. Bodene som står på terrassene trenger ikke å tømmes for eiendeler. Ved arbeidets slutt, vil terrassene få en hel flislagt flate fra indre del til ytre del samt at rekkverk og blomsterkasser vil bli tilbakestilt som ved arbeids start. Vegetasjon som blir fjernet foran terrassene vil ikke bli tilbakestilt og det vil heller ikke bli lov til å plante nye hekker el. foran terrassene. Grunnen til dette, er at Rambøll og entreprenør ikke kan stille garantier på at membran da vil holde tett for lekkasjer i den perioden garantiene er gjeldende.

Spørsmål vedrørende prosjektet stilles til styret i Huseierforeningen på e-post: huseierforeningen@gullmyra.no

Med vennlig hilsen
Gullmyra Huseierforening