

## Skjøtselsplan/ vurdering av naturområde på gullberget

Formål med planen er å gi et langsiktig perspektiv opp mot 10-15 år for skjøtsel av naturområde.

Området har en naturlig vekst på fjellgrunn og består utelukkende av oppslag av både vintergrønt og løvfellende.

Styrets uttalte ønske er på sikt å lage et område som fremstår som godt vedlikeholdt, samt tar hensyn til innsyn og lysforhold mellom bebyggelsen. Det er ikke ønskelig å opparbeide området for replanting eller gjøre tiltak som endrer den naturlige estetikken.

For å oppnå dette må området beskjæres årlig, dog kun med kun mindre justeringer etter oppgradering foreslått her.

Ønske om topping av trær går imot en naturlig vekst og faglig forvaltning av trærne, men på bakgrunn av motsetningen mellom innsyn og behov for lys og luft inn i området så er dette, på kort sikt, eneste mulighet for å oppnå en minnelig løsning, som ivaretar disse behovene. På lang sikt bør nytt oppslag få plass til å vokse opp for å erstatte toppede trær.

Befaring er gjort med snø i området, så undervegetasjon basert på bilder og informasjon fra styret.

Henvising til vedlagt kartutsnitt med markering for de forskjellige områdene:

### - **Område 1:**

Område består av en del oppslag av løvfellende trær., som vokser i små grupper.

Oppslagene er i en høyde at de, med løv på, fremstår som en vegg mot rekkehus, samt begrenser lys inn mot området. Usikkert hvor godt jordsmonn/ rotfeste det er i dette området.

Det anbefales å fjerne 1/3 av de høyeste oppslagene. Dette for å la nytt oppslag komme fra bunn, slik at området får et større busk preg. Enkelte av de gjenstående oppslaget kan holdes kunstig nede med beskjæring, frem til nytt oppslag etableres.

Dette vil medføre mer lys inn på området, og det vil oppleves som mer åpent og innbydende.

### - **Område 2:**

En dobbelstammet bjørk, som tidligere er toppet, har blant annet flere grener med stress-vekst som tetter kronen. Beskjære dobbelstammet bjørk, med å lette kronene. Dette for å motvirke grener å bli store med påfølgende fare for brekkasje.

Oppslag tynnes og beskjæres for å beholde den naturlige form og høyde.

### - **Område 3:**

Består av flere toppede trær. En dobbel bjørk har særdeles dårlig rotfeste og det bør vurderes å felle denne. De gjenværende trærne bør også beskjæres for bevaring. Oppslag ved uthus bør reduseres slik at nye trær kan vokse frem.

### - **Generelt, samt resterende område:**

Da det er fjell underlag må det antas at trær har liten jorddybde å vokse i. Dette medfører at større trær vi ha lite rotfeste, og vil derav lettere blåse over ende ved sterk vind. Det anbefales derfor å felle små trær med jevne mellomrom og justere vekst på nye oppslag. Dette vil også gi mer sollys, tettere busker og et mindre innsyn mellom boenhetene.

Vintergrønne busker bør i størst mulig grad bevares og årlig beskjæres/ pusses på, slik at de i størst mulig grad for en naturlig buskvekst og derav hindrer innsyn.

Det anbefales ved utførelse av dette arbeidet å benytte en arborist eller anleggsgartner som vil ha den nødvendige kunnskapen og innsikten om trær og busker sin naturlige vekst, til å utføre denne type arbeid.

## Oversikt:



Spørsmål vedrørende disse vurderinger kan rettes til:

Alf R N Håland  
Anleggsgartnermester  
Tlf: 926 34 123  
alf.haland@gmail.com